

**ЧАСТНЫЙ ОТКРЫТЫЙ АКЦИОНЕРНЫЙ
КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
«УНИВЕРСАЛБАНК»**

**Финансовая отчетность в соответствии с
международными стандартами финансовой отчетности
и отчет независимого аудитора**

31 декабря 2010 года
(Перевод с английского языка)

ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам и Совету Частного Открытого Акционерного Коммерческого Банка «Универсалбанк»

- 1 Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности Частного Открытого Акционерного Коммерческого Банка «Универсалбанк» (далее – «Банк»), которая включает отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2010 года и отчеты о совокупном доходе, изменениях в составе собственных средств и движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также основные положения учетной политики и прочие примечания к финансовой отчетности.

Ответственность руководства за составление финансовой отчетности

- 2 Руководство Банка несет ответственность за составление и достоверное представление данной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, а также за систему внутреннего контроля, необходимую, по мнению руководства, для подготовки финансовой отчетности, которая не содержит существенных искажений в результате недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

- 3 Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о представленной финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Согласно этим стандартам мы должны следовать этическим нормам и планировать и проводить аудит таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений.

- 4 Аудит предусматривает проведение процедур, целью которых является получение аудиторских доказательств в отношении числовых данных и информации, содержащихся в финансовой отчетности. Выбор процедур основывается на профессиональном суждении аудитора, включая оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки вышеупомянутых рисков аудитор рассматривает систему внутреннего контроля, связанную с составлением и достоверным представлением финансовой отчетности организации с тем, чтобы разработать аудиторские процедуры, необходимые в данных обстоятельствах, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля организации. Кроме того, аудит включает оценку уместности применяемой учетной политики и обоснованности бухгалтерских оценок, сделанных руководством, а также оценку представления финансовой отчетности в целом.

- 5 Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими и дают нам основания для выражения мнения аудитора.

Мнение аудитора

- 6 По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность во всех существенных аспектах достоверно отражает финансовое положение Банка по состоянию на 31 декабря 2010 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

PriceWaterhouseCoopers Audit Subsidiary Company

Дочернее Аудиторское Предприятие ПрайсвотерхаусКуперс

30 апреля 2011 года
Ташкент, Узбекистан

ЧАСТНЫЙ ОТКРЫТЫЙ АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «УНИВЕРСАЛБАНК»
Отчет о финансовом положении

	Прим.	31 декабря 2010	31 декабря 2009 Скорректиро- вано	1 января 2009 Скорректиро- вано
В тысячах узбекских сумов				
АКТИВЫ				
Денежные средства и их эквиваленты	7	14,222,903	10,672,669	7,093,582
Кредиты и авансы клиентам, включая дебиторскую задолженность по финансовому лизингу	8	10,446,043	8,277,795	7,431,914
Инвестиционные ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи	9	1,084,812	92,565	148,862
Основные средства	10	6,201,605	5,039,790	4,530,184
Нематериальные активы	10	101,824	54,467	51,650
Предоплата по налогу на прибыль		97,302	31,921	15,013
Отложенный налоговый актив	22	-	-	11,922
Прочие финансовые активы	11	474,619	51,675	-
Прочие активы	12	1,102,496	1,176,929	934,498
ИТОГО АКТИВОВ		33,731,604	25,397,811	20,217,625
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Средства других банков	13	-	1,000,000	-
Средства клиентов	14	20,144,087	15,667,560	13,187,082
Отложенное налоговое обязательство	22	10,232	37,873	-
Прочие финансовые обязательства	15	23,010	274,241	2,823
Прочие обязательства	16	67,321	92,037	134,795
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ		20,244,650	17,071,711	13,324,700
СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА				
Уставный капитал	17	11,549,333	6,075,333	5,358,033
Нераспределенная прибыль		1,937,621	2,250,767	1,534,892
ИТОГО СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ		13,486,954	8,326,100	6,892,925
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ		33,731,604	25,397,811	20,217,625

Утверждено Правлением и подписано от имени Правления 29 апреля 2011 года.


Икрамов Б.А.
И.о. Председателя Правления


Пулатов О.А.
Главный Бухгалтер

ЧАСТНЫЙ ОТКРЫТЫЙ АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «УНИВЕРСАЛБАНК»
Отчет о совокупном доходе

	Прим.	2010	2009 Скорректиро- вано
В тысячах узбекских сумов			
Процентные доходы	18	2,126,428	1,453,550
Процентные расходы	18	(589,447)	(508,894)
Чистые процентные доходы		1,536,981	944,656
Резерв под обесценение кредитов	8	(135,055)	(411,290)
Чистые процентные доходы после создания резерва под обесценение кредитного портфеля		1,401,926	533,366
Комиссионные доходы	19	2,667,538	3,853,385
Комиссионные расходы	19	(389,134)	(289,661)
Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой		20,772	12,851
Доходы за вычетом расходов от переоценки иностранной валюты		30,346	48,822
Обесценение инвестиционных ценных бумаг, имеющих в наличии для продажи	9	(22,522)	(22,522)
Прочие операционные доходы	20	106,301	19,424
Административные и прочие операционные расходы	21	(3,585,492)	(2,795,942)
Прибыль до налогообложения		229,735	1,359,723
Расходы по налогу на прибыль	22	(75,581)	(185,950)
ПРИБЫЛЬ ЗА ГОД		154,154	1,173,773
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА ГОД		154,154	1,173,773
Базовая и разводненная прибыль на акцию для прибыли, принадлежащей владельцам Банка (в УЗС за акцию)	23	2,356	17,936

ЧАСТНЫЙ ОТКРЫТЫЙ АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «УНИВЕРСАЛБАНК»
Отчет об изменениях в составе собственных средств

	Прим.	Уставный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого
В тысячах узбекских сумов				
Остаток на 31 декабря 2008 года, отраженный ранее		5,126,100	2,921,882	8,047,982
Корректировка ошибок	3	231,933	(1,386,990)	(1,155,057)
Скорректированный остаток на 1 января 2009 года		5,358,033	1,534,892	6,892,925
Итого совокупный доход, отраженный за 2009 год - скорректировано	3	-	1,173,773	1,173,773
Акции выпущенные - дивиденды капитализированные	17	437,300	-	437,300
Акции выпущенные - денежные средства		280,000	-	280,000
Дивиденды объявленные	24	-	(457,898)	(457,898)
Остаток на 31 декабря 2009 года		6,075,333	2,250,767	8,326,100
Итого совокупный доход, отраженный за 2010 год		-	154,154	154,154
Акции выпущенные - денежные средства	17	5,474,000	-	5,474,000
Дивиденды объявленные и уплаченные	24	-	(467,300)	(467,300)
Остаток на 31 декабря 2010 года		11,549,333	1,937,621	13,486,954

ЧАСТНЫЙ ОТКРЫТЫЙ АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «УНИВЕРСАЛБАНК»
Отчет о движении денежных средств

	Прим.	2010	2009 Скорректиро- вано
В тысячах узбекских сумов			
Денежные средства от операционной деятельности			
Проценты полученные		2,060,432	1,453,550
Проценты уплаченные		(578,337)	(508,894)
Комиссии полученные		2,618,069	3,853,385
Комиссии уплаченные		(389,134)	(289,661)
Доходы, полученные по операциям с иностранной валютой		20,772	12,851
Прочие полученные операционные доходы		33,756	9,241
Уплаченные расходы на содержание персонала		(1,330,135)	(1,185,845)
Уплаченные административные и прочие операционные расходы		(1,476,776)	(1,226,381)
Уплаченный налог на прибыль		(168,603)	(212,821)
Денежные средства от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах		790,044	1,905,425
Чистый прирост по кредитам и авансам клиентам, включая дебиторскую задолженность по финансовому лизингу		(2,237,307)	(1,257,171)
Чистый прирост по прочим финансовым активам		(686,947)	(51,675)
Чистый прирост по прочим активам		(129,466)	(287,175)
Чистое (снижение) / прирост по средствам других банков		(1,000,000)	1,000,000
Чистый прирост по средствам клиентов		4,483,625	2,581,277
Чистое (снижение) / прирост по прочим финансовым обязательствам		(251,231)	271,418
Чистое снижение по прочим обязательствам		(15,328)	(114,264)
Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности		953,390	4,047,835
Денежные средства от инвестиционной деятельности			
Приобретение инвестиций, имеющих в наличии для продажи		(1,009,369)	(25,000)
Выручка от реализации инвестиций, имеющих в наличии для продажи		25,000	58,775
Приобретение основных средств и нематериальных активов		(1,714,141)	(1,041,206)
Выручка от выбытия основных средств и нематериальных активов		276,516	259,752
Чистые денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности		(2,421,994)	(747,679)
Денежные средства от финансовой деятельности			
Эмиссия обыкновенных акций	17	5,474,000	280,000
Дивиденды уплаченные	24	(467,300)	(20,598)
Чистые денежные средства, полученные от финансовой деятельности		5,006,700	259,402
Влияние изменений обменного курса на денежные средства и их эквиваленты		12,138	19,529
Чистый прирост денежных средств и их эквивалентов		3,550,234	3,579,087
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	7	10,672,669	7,093,582
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	7	14,222,903	10,672,669
Неденежные операции:			
Акции выпущенные - дивиденды капитализированные	17	-	437,300
Доходы по дивидендам - капитализированные	20	30,400	-